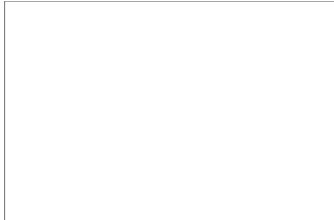


Von: **Info - Cité Foch** <info@cite-foch.de>

Date: Mi., 17. Apr. 2019 um 17:20 Uhr

Subject: Einladung zur Informationsveranstaltung 'Eine Perspektive für die Cité Foch' am Freitag, 17.5.2019 von 17.00 - 19.00 Uhr

To: Cité Foch <info@cite-foch.de>



Initiative

Cité

Foch e. V.

Sehr geehrte Damen und Herren,

Berlin, 17.4.2019

hiermit laden wir Sie ein zur Informationsveranstaltung

**, Eine Perspektive für die Cité Foch ! ‘
am Freitag, 17. Mai 2019 von 17.00 – 19.00 Uhr
in der Aula des Romain-Rolland-Gymnasiums
Place Molière 4 in 13469 Berlin-Wittenau**

Abgesehen von den Neubauvorhaben an der Avenue Charles de Gaulle, scheint es - **mehr als ein Vierteljahrhundert nach Übergabe der Cité Foch an den Bund** – noch immer kein schlüssiges Konzept für deren zukünftige Entwicklung zu geben.

Aus diesem Grunde haben Cité-Foch-Bewohner*innen selbst die Initiative ergriffen und in Kooperation mit dem [BANA-Studiengang 'Stadt' der Technischen Universität Berlin](#) in einem [Workshop am 11.1.2019](#) mit Bewohnern*innen der Cité Foch Vorschläge erarbeitet, wie die Cité Foch wieder zu einem attraktiven Wohnviertel werden könnte (siehe Link zur [ICF- Webseite unter Nr. 4](#)).

Diese Vorschläge sowie die in der anhängenden Liste aufgeführten Fragen sollen am 17.5.2019 mit den Cité-Foch-Bewohner*innen sowie den zuständigen Stellen von Bund / BIMA, Senat und Bezirk diskutiert werden.

Mit der Informationsveranstaltung wird angestrebt, dass der - mit dem Workshop am 11.1.2019 begonnene - partizipative Prozess für die Weiterentwicklung der Cité Foch zukünftig mit den zuständigen Stellen von Bund / BIMA, Senat und Bezirk fortgesetzt wird. Leitlinie sollen dabei die [im Berliner Handbuch für](#)

[Partizipation](#) für derartige Vorhaben festgelegten Grundsätze sein: Die Bewohner*innen sind gerne bereit, konstruktiv an der Planung der zukünftigen Cité Foch mitzuwirken.

Hintergrundinformationen zur gegenwärtigen Lage in der Cité Foch sowie zur Zusammenarbeit der Initiative Cité Foch (ICF) mit dem [BANA-Studiengang 'Stadt' der Technischen Universität Berlin](#) beim Projekt ‚[Die Cité Foch – Perspektive 2025‘](#) - finden Sie auf unserer Webseite (siehe Link zur [ICF- Webseite unter Nr. 4](#)) .

Bitte geben Sie uns **bis zum 10.5.2019 eine kurze Rückmeldung**, ob Sie an der Informationsveranstaltung am 17.5.2019 teilnehmen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Für den ICF Vorstand

Martin **Hermann**
 Dr. Olaf **Kappelt**
 Thomas **Keßler**

Für den BANA-Studiengang 'Stadt'

Ulrich **Birke**
 Alfred Pieper-Eiselen
 Dr. Eleonore **Hertenberger**

=====

Anhang: Fragebogen für die Informationsveranstaltung am 17.5.2019

Nr.	Fragen	Zuständig
1	Das von BIMA 2017 in Auftrag gegebene Gutachen zur Parkanlage am Packereigraben wurde von den Beteiligten (BIMA, Bezirk, Bewohnern und Nachbarn der Cité Foch sowie der ‚gruppe F‘ als Gutachter) beispielhaft in einem partizipativen Prozess erstellt, zu dem auch die ICF beitrug . <ul style="list-style-type: none"> • Wann sollen die Empfehlungen dieses Gutachtens umgesetzt werden ? 	BIMA, Bezirk
2	<ul style="list-style-type: none"> • Welche städtebaulichen und landschaftsplanerischen Vorstellungen haben BIMA, Senat und Bezirk für die weitere Entwicklung der Cité Foch ? 	Bezirk, BIMA, Senat
3	<ul style="list-style-type: none"> • Gibt es neben der Nr.1 weitere städtebauliche / landschaftsplanerische Gutachten zur Cité Foch, und wenn ja, wann und wo wurden diese veröffentlicht ? 	BIMA, Bezirk
4	<ul style="list-style-type: none"> • Werden BIMA und Bezirk den partizipativen Prozess nach dem Beispiel von Nr. 1 für die Weiterentwicklung der Cité Foch insgesamt fortsetzen ? 	BIMA, Bezirk
5	Die BIMA hat Ende 2018 angekündigt, die sog. ‚Potentialflächen‘ nicht mehr verkaufen, sondern selbst bebauen zu wollen. Dies wirft folgende Fragen auf: <ul style="list-style-type: none"> • Wie soll dieses Vorhaben umgesetzt werden (z.B. Bebauung in ‚Eigenregie‘, Verkauf – mit Mietpreis- und Mieterbindung – an Investoren, Verkauf – mit Mietpreis- und Mieterbindung – an Bundesbedienstete, an Senat oder Dritte, Verkauf von einzelnen Baugrundstücken an Bundesbedienstete u.a.) ? • Wird die BIMA <u>vor</u> der Bebauung der Potentialflächen ein städtebauliches / landschaftsplanerisches Konzept in Auftrag geben, das in einem partizipatorischen Prozess die Wünsche der Cité-Foch-Bewohner gemäß den in den Schlussfolgerungen der BANA-Studie zu I und II gegebenen Empfehlungen 	BIMA

	einbezieht ?	
6	<p>Die Inkraftsetzung des 2008 im Entwurf fertiggestellten Bebauungsplans (BPL) für die Cité Foch wird seit nahezu 10 Jahren ‚zeitnah‘ in Aussicht gestellt.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Welche Hinderungsgründe stehen der Inkraftsetzung des BPL noch entgegen ? • Können Senat, Bezirk und BIMA jetzt eine verbindliche Aussage dazu machen, wann der BPL in Kraft treten wird ? • Muss der seit 2008 vorliegende BPL vor Inkraftsetzung noch geändert werden, damit die in den Schlussfolgerungen der BANA-Studie zu I und II gegebenen Empfehlungen berücksichtigt werden können ? 	